

HOTĂRÂRE

PRIVIND APROBAREA CUMPĂRĂRII(ACHIZIȚIONAREA)DE CĂTRE COMUNA LIPOVU A IMOBILULUI „AGENȚIA CEC LIPOVU”COMPUS DIN CONSTRUCTIE LA SOL CU SUPRAFAȚA DE 38 MP SITUAT ÎN COMUNA LIPOVU,SAT LIPOVU, NR.631,JUDEȚUL DOLJ,ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARĂ NR.30673 LIPOVU,JUDEȚUL DOLJ.

Consiliul Local Lipovu, județul Dolj ales în conformitate cu Ordinul Prefectului județului Dolj nr.756/25.10.2024 întrunit în sesiună extraordinară în data de 14.07.2024

Avand in vedere referatul de aprobare al domnului primar Mateucă Silviu-Cosmin înregistrat sub nr. 9077/14.07.2024 prin care se propune aprobarea cumpărării(achiziționarea)de către comuna Lipovu a imobilului „Agenția C.E.C. Lipovu” compus din constructie la sol cu suprafața de 38 Mp situat în comuna Lipovu,Sat Lipovu, Nr.631,Județul Dolj,înscris în Cartea Funciară Nr.30673 Lipovu,județul Dolj.

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 9077/14.07.2024 elaborat de domnul Rizan Radu,Consilier juridic,de la comp.Juridic;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- În conformitate cu prevederile Legii Cadasstrului și a publicității imobiliare nr.7/1996,repUBLICATĂ și Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,repUBLICATĂ,cu modificările și completările ulterioare ;
- In temeiul art.129,alin.2,lit.c,art.139,alin.2,art.154.alin.1 și art.196 alin.1, lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă cumpărarea(achiziționarea)de către comuna Lipovu a imobilului „Agenția C.E.C. Lipovu”compus din constructie la sol cu suprafața de 38 Mp situat în comuna Lipovu,Sat Lipovu, Nr.631,Județul Dolj,înscris în Cartea Funciară Nr.30673 Lipovu,județul Dolj,identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prețul de pornire al negocierii va fi stabilit pe baza raportului de evaluare care va fi supus aprobării Consiliului Local al Comunei Lipovu,județul Dolj.

Art.3.Se împuternicește Primarul Comunei Lipovu,județul Dolj să desemneze comisia de negociere,să reprezinte Comuna Lipovu,județul Dolj ,în fața notarului public, pentru autentificarea contractului de vânzare-cumpărarea și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj,în vederea îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art.4.Cheltuielile ocazionate pentru perfectarea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege vor fi suportate de către Comuna Lipovu,județul Dolj.

Art.5.Primarul Comunei Lipovu,județul Dolj prin aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

NR. 14

PREȘEDINTE DE SEDIŢĂ,  
BĂLĂ FLORIN

SECRETAR GENERAL,  
BUȘICĂ AUREL

Adoptata astazi 14.07.2024

